

Årsredovisning

för

Stötens Samfällighetsförening

716457-3326

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-8

Styrelsen för Stötens Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Syftet med föreningens verksamhet är att, inom samfällighetens område, tillvarata medlemmarnas intressen avseende utnyttjande av områdets möjligheter.

Gemensamhetsanläggning 1 (GA1) omfattar längdspår och grönområden. Totala andelstalet 118 458.

Gemensamhetsanläggning 6 (GA6) omfattar vägar. Totala andelstalet 50 664.

Gemensamhetsanläggningarna berör samtliga fastigheter i Stötenområdet och skall skötas gemensamt av fastighetsägarna, kostnaderna fördelas enligt de andelstal som bestämts vid anläggningsförrättningen.

Föreningen har sitt säte i Malung-Sälen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har haft 3st sammanträden och en årsstämma under verksamhetsåret. Vid dessa har följande väsentliga punkter varit föremål för behandling.

Man har förnyat existerande avtal gällande skidspår, vägunderhåll, administration och skoterspår. Styrelsen arbetar vidare med längdspårssystemet, har gjort en parkering för spårbesökare och en extra led så kallade genvägen.

Upprustning av nedre vägen, asfaltförstärkning.

Styrelsen arbetar med en lösning för att få en snösäkring av längdåkningen

Föreningen är uppdelad i två anläggningar, GA 1 som ansvarar för längdspår, skoterleder och gångvägar. Samt GA 6 som ansvarar för vägar, övre rondellen genom området till nedre rondellen.

Föreningen har fonderat medel för framtida investeringar i GA 1 respektive GA 6

Medlemsinformation

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 164	2 251	2 163	2 025
Resultat efter finansiella poster	749	326	924	412
Soliditet (%)	96,6	96,5	96,1	86,6

Förändringar i eget kapital

	Vägfond	Spårfond	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 500 000	1 600 000	98 000	2 293 878	126 263	5 618 141
Disposition av föregående års resultat:			1 000	125 263	-126 263	0
Årets resultat					749 384	749 384
Belopp vid årets utgång	1 500 000	1 600 000	99 000	2 419 141	749 384	6 367 525

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 419 141
årets vinst	749 384
	3 168 525

disponeras så att	
till fond för yttre underhåll avsätts	1 000
i ny räkning överföres	3 167 525
	3 168 525

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	2		
Uttaxerade bidrag	2	2 163 657	2 251 272
Övriga bidrag		74 141	59 155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 237 798	2 310 427
Rörelsekostnader	3		
Övriga gemensamma kostnader		-1 564 266	-2 031 409
Personalkostnader		-25 500	-24 438
Summa rörelsekostnader		-1 589 766	-2 055 847
Rörelseresultat		648 032	254 580
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101 352	72 072
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-389
Summa finansiella poster		101 352	71 683
Resultat efter finansiella poster		749 384	326 263
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till väg och spårfond		0	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-200 000
Resultat före skatt		749 384	126 263
Årets resultat		749 384	126 263

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

129 350

62 048

Summa kortfristiga fordringar

129 350

62 048

Kassa och bank

Kassa och bank

6 462 165

5 759 953

Summa kassa och bank

6 462 165

5 759 953

Summa omsättningstillgångar

6 591 515

5 822 001

SUMMA TILLGÅNGAR

6 591 515

5 822 001

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Vägfond		1 500 000	1 500 000
Spårfond		1 600 000	1 600 000
Fond för yttre underhåll		99 000	98 000
Summa bundet eget kapital		3 199 000	3 198 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 419 141	2 293 878
Årets resultat		749 384	126 263
Summa fritt eget kapital		3 168 525	2 420 141
Summa eget kapital		6 367 525	5 618 141
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 750	0
Övriga skulder		6 991	5 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		198 249	198 250
Summa kortfristiga skulder		223 990	203 860
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 591 515	5 822 001

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uttaxerade bidrag

Uttaxerade bidrag per rörelsegren

	2024	2023
Årsavgifter GA 1	1 657 017	1 693 967
Årsavgifter GA 6	506 640	557 304
	2 163 657	2 251 271

Not 3 Övriga gemensamma kostnader

	2024	2023
Spårunderhåll GA 1	947 763	1 595 985
Vägunderhåll GA 6	477 071	302 759
Övriga gemensamma kostnader	139 432	132 665
	1 564 266	2 031 409

Sälen den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Lars-Åke Björklund
Ordförande

Fredrik Larsson

Anders Heldemar

Henrik Johansson

Mikael Kesti

Sven Jacobsson

Lena Dyfveman

Ulf Lindell

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

17.04.2025 12:24

SENT BY OWNER:

Ulrika Nordquist • 17.04.2025 10:22

DOCUMENT ID:

HJg845E0AYl

ENVELOPE ID:

B114cNCR1I-HJg845E0AYl

DOCUMENT NAME:

716457-3326 Stöten's Samfällighetsförening för 20240101-20241231.pdf

8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ULF LINDELL ulf.lindell@ica.se	Signed Authenticated	17.04.2025 10:23 17.04.2025 10:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/01/23) IP: 194.71.19.152
2. BENGT HENRIK KABER henrik@bestentreprenad.se	Signed Authenticated	17.04.2025 10:31 17.04.2025 10:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/04/15) IP: 78.68.54.111
3. Lena Marianne Dyfverman lenadyfverman@me.com	Signed Authenticated	17.04.2025 10:44 17.04.2025 10:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/01/12) IP: 85.24.163.213
4. LARS ÅKE BJÖRKLUND larsakebjorklund49@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2025 10:44 17.04.2025 10:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/10/24) IP: 94.234.83.215
5. Sven Paul Jacobsson sven@liljefjall.se	Signed Authenticated	17.04.2025 10:57 17.04.2025 10:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/05/25) IP: 95.203.54.226
6. Mikael Kesti mikael.kesti@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2025 11:00 17.04.2025 10:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/04/20) IP: 213.67.138.73
7. Hans Fredrik Larsson fredrik.larsson@stoten.se	Signed Authenticated	17.04.2025 11:28 17.04.2025 11:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/01/22) IP: 78.79.165.134
8. Ing-Britt Helena Dahlman ing-britt.dahlman@qrev.se	Signed Authenticated	17.04.2025 12:24 17.04.2025 10:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/07/27) IP: 193.183.224.179

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed