

A large audience of people is seated in a hall, facing a stage. On the stage, a large screen displays the text "Årsstämma GA1 – GA6 STÖTEN" in white on a blue background. Below the screen, the word "Välkomna" is visible. The hall has a high ceiling with exposed wooden beams and warm lighting.

Årsstämma GA1 – GA6 STÖTEN

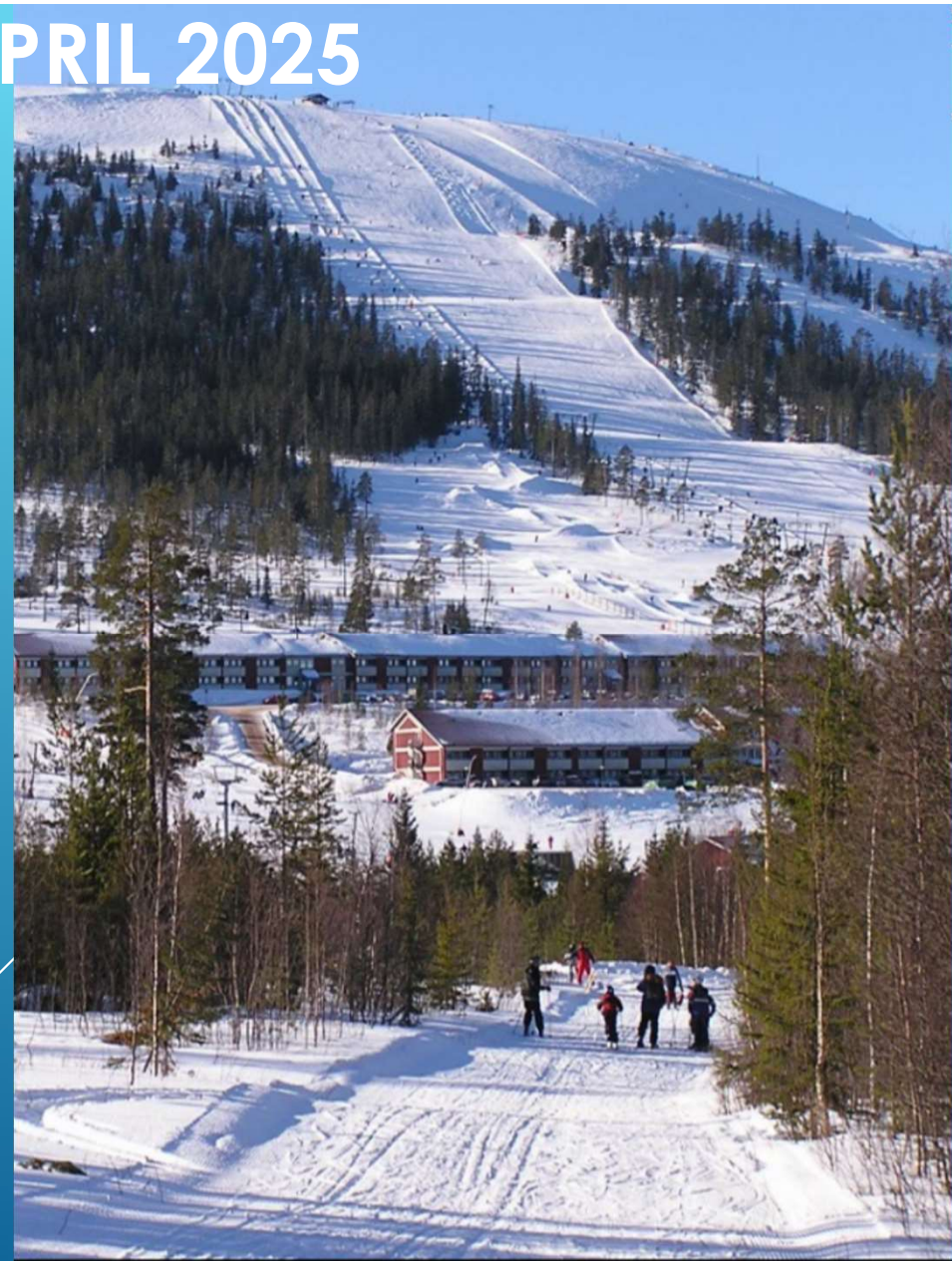
Välkomna

Verksamhetsåret 2024 – Stämma 25-04-18

DAGORDNING – STÄMMA 18 APRIL 2025

0. VAD ÄR GA1-GA6's UPPDRAG!!

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsman
5. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Längdspår – **Pilotprojekt kommande säsong 2025/26**
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
 - **Korrigerad vägsträckning Övre rondell <-> Stöten Skilodge**
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning



0. VERKSAMHETSOMFATTNING



SAMFÄLLIGHETERNA GA1 OCH GA6



GA1-GA6

STADGAR

Sammanträdesdatum
2016-03-25

2017-01-04 registrerades det i protokollet
2016-03-25 intagna beslut om ändring av stadgar (omskrivna enl. nedan) för Stötens samfällighetsförening
1/4 August

Ärende Stadgar för samfällighetsförening bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

Kommun: Malung-Sälen

Län: Dalarna

§ 1 Företag Företagets firma är Stötens samfällighetsförening

§ 2 Samfälligheter Det eller de anläggningsbeslut som lantmäterimyndigheten fattat om dessa gemensamhetsanläggningar är ramen för förvaltningen. Föreningen förvaltar Transtrands Kronopark ga:1 och ga:6.

§ 3 Grunderna för förvaltningen Samfälligheterna ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om deras ändamål

Normer för andelstalsberäkningen

2014-05-21

Ärendenummer
W082210

Förordningslantmätare
Olof Färnkvist

Sida 1 (1)
Aktbilaga NO1

Akt 2023-3366

Ärende Omprövning av gemensamhetsanläggning Transtrands Kronopark ga:1
Kommun: Mora, Malung-Sälen Län: Dalarna

Andelstalen för Transtrands Kronopark ga:1 grundas på schabloner för nyttjandet.

Andelstalet för en fastighet ska avspegla dess användning av anläggningen. Andelstalen ligger till grund bl.a. för fördelning av gemensamhetsanläggningens driftskostnader. Andelstalsberäkningen har grundats på följande värden:

Typ av fastighet	Relativt andelstal efter nyttjande
Småhusfastighet med 1-2 bostäder	1
Fastighet med flera än 2 bostäder, per lägenhet eller rum med fler än två bäddar	0,8 per lägenhet
Fastighet med flera än 2 bostäder, per lägenhet eller rum med högst 2 bäddar eller campingplats per plats	0,4 per lägenhet eller rum eller campingplats
Obebyggd tomt för bostadsändamål	0,05

Andelstalet för den enskilda fastigheten erhålles sedan efter multiplikation med 100 för att erhålla andelstal i heltal.

STADGAR Förrättning W082210

Normer för andelstalsberäkningen

2014-05-21

Ärendenummer
W082210

Förordningslantmätare
Olof Färnkvist

Sida 1 (1)
Aktbilaga NO2

Akt 2023-3366

Ärende Omprövning av gemensamhetsanläggning Transtrands Kronopark ga:1
Kommun: Mora, Malung-Sälen Län: Dalarna

Andelstalen för Transtrands Kronopark ga:6 (prel) grundas på schabloner för nyttjandet.

Andelstalet för en fastighet ska avspegla dess användning av anläggningen. Andelstalen ligger till grund bl.a. för fördelning av gemensamhetsanläggningens driftskostnader. Andelstalsberäkningen har grundats på följande värden:

Typ av fastighet	Relativt andelstal efter nyttjande
Småhusfastighet med 1-2 bostäder	1
Fastighet med flera än 2 bostäder, per lägenhet med fler än 2 bäddar	0,8 per lägenhet
Fastighet med flera än 2 bostäder, per lägenhet eller rum med högst 2 bäddar	0,4 per lägenhet
Obebyggd tomt för bostadsändamål	0,05
För andra typer av fastigheter får en prövning göras av vilken trafikmängd de genererar.	

Väglängd kortaste vägen ut till allmän väg	Väglängdsfaktor
Zon 1 1-500 m	0,4
Zon 2 501-2000 m	0,8
Zon 3 över 2000 m	1

Andelstalet för den enskilda fastigheten erhålles efter multiplikation av faktorerna ovan samt sedan en multiplikation med 100 för att erhålla andelstal i heltal.

denummer
2210

ittningslantmätare
Färnkvist

de Anläggningsförrättning berörande Transtrands Kronopark 1:249 m.fl. i Granfjällsstöten (omprövning av Transtrands Kronopark ga:1) samt bildande av gemensamhetsanläggning avseende område för längd- och motionsspår och snöskoterleder.

Kommun: Malung-Sälen

Län: Dalarna

Gemensamhets- anläggning Transtrands Kronopark prel ga:6

Gemensamhets- anläggningens ändamål, läge, storlek m.m. Huvudvägen genom Stötenområdet ingår sedan beslut registrerat 1989-12-04, akt nr 2023-528, i Transtrands Kronopark ga:1. I och med förlängning av allmän väg fram till rondellen i Stöten omprövas Transtrands Kronopark ga:1 och det som återstår av huvudvägen och inte ingår i allmän väg bryts ut till en särskild ga, Transtrands Kronopark prel ga:6.

Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av:

Huvudvägen genom Stötenområdet från övre rondellen i Stöten centrum österut förbi Kronoparken och västerut till nedre rondellen vid infarten till Stöten.

Vägen ska hållas farbar för trafik med motorfordon året om (barmarksunderhåll och vinterväghållning) och underhållas till lägst den standard som erfordras för erhållande av statsbidrag till kostnaderna för väghunderhållet.

Status 2025

GA1 – Spår

118 640 andelar
(+61,9 % upp jmf med 2018)

Motsvarar ca 1 400
enskilda boenden
(hus och lgh)

GA6 – Vägen "runt Stöten"

50 800 andelar
(+32,2 % upp jmf med 2018)

GA1-GA6 har ingenting att göra med:

Liftar, Slalombackar, Restauranger, Affärer,
Vandringsleder, Barmarksaktiviteter e.t.c

Det är upp till enskilda aktörer och entreprenörer att själva kontakta berörda markägare och myndigheter i förekommande fall i fall man önskar berika Stötenområdet med fler aktiviteter

ÅRSSTÄMMA Ga1-Ga6 18 April 2025

1.Val av ordförande

2.Val av sekreterare

3.Godkännande av dagordning

4.Val av två justeringsman



1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsman
5. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
 - Korrigerad vägsträckning Övre rondell <-> Stöten Skilodge
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning

5. Förvaltningsberättelse 2024

Allmänt om verksamheten

Syftet med föreningens verksamhet är att, inom samfällighetens område, tillvarata medlemmarnas intressen avseende utnyttjande av områdets möjligheter.

Gemensamhetsanläggning 1 (GA1) omfattar längdspår och grönområden. **Totala andelstalet 118 458.**

Gemensamhetsanläggning 6 (GA6) omfattar vägar. **Totala andelstalet 50 664.**

Gemensamhetsanläggningarna berör samtliga fastigheter i Stötenområdet och skall skötas gemensamt av fastighetsägarna, kostnaderna fördelas enligt de andelstal som bestämts vid anläggningsförrättningen.

Föreningen har sitt säte i Malung-Sälen

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två budgetansvariga

5. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelser

6. Ansvarsmålet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
8. Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
 - Korrigerad vägsträckning Övre rondell <-> Stöten Skiljedamm
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning

Styrelsen har haft 3st sammanträden och en årsstämma under verksamhetsåret. Vid dessa har följande väsentliga punkter varit föremål för behandling.

Man har förnyat existerande avtal gällande skidspår, vägunderhåll, administration och skoterspår. Styrelsen arbetar vidare med längdspårssystemet, har gjort en parkering för spårbesökare och en extra led, så kallade genvägen.

Styrelsen arbetar med en lösning för att få en snösäkring av längdåkningen. Föreningen är uppdelad i två anläggningar, GA 1 som ansvarar för längdspår, skoterleder och gångvägar. Samt GA 6 som ansvarar för vägar, övre rondellen genom området till nedre rondellen.

Föreningen har fonderat medel för framtida investeringar i GA 1 respektive GA 6

UTFALL 2024



- Intäkter 2024 blev 43 KSEK högre än budgeterat
- Utgifter 2024 blev 1 016 KSEK lägre än budgeterat
- Resultat för Ga1 blev + 678 KSEK
- Resultatet för Ga6 blev + 71 KSEK

I eget kapital 2024-12-31 finns:

Ga1: 1,6 MSEK (fond) + 2,1 MSEK = ca 3,7 MSEK

Ga6: 1,5 MSEK (i fond) + 1,1 MSK = ca 2,6 MSEK

samt i fond för yttre underhåll = 0,099 MSEK



TOTALT 6,368 MSEK

Ga1 – Ga 6 Samfälligheter STÖTEN



Jmf med 2018 har
antalet andelar 2024 i
Ga1 ökat med 62 %
och i Ga6 med 32 %



Förändringar i eget kapital

	Vägfond	Spårfond	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 500 000	1 600 000	98 000	2 293 878	126 263	5 618 141
Disposition av föregående års resultat:			1 000	125 263	-126 263	0
Årets resultat					749 384	749 384
Belopp vid årets utgång	1 500 000	1 600 000	99 000	2 419 141	749 384	6 367 525

Flerårsöversikt (KSEK)	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	
Nettoomsättning	2 164	2 382	2 253	2 025	1 889	1 612	1 604	1 240	1 235	739	749	I.B
Resultat efter finansiella poster	749	326	924	412	853	305	925	676	610	132	241	215
Ackumulerat RESULTAT fram till 2024:	6 368	KSEK										

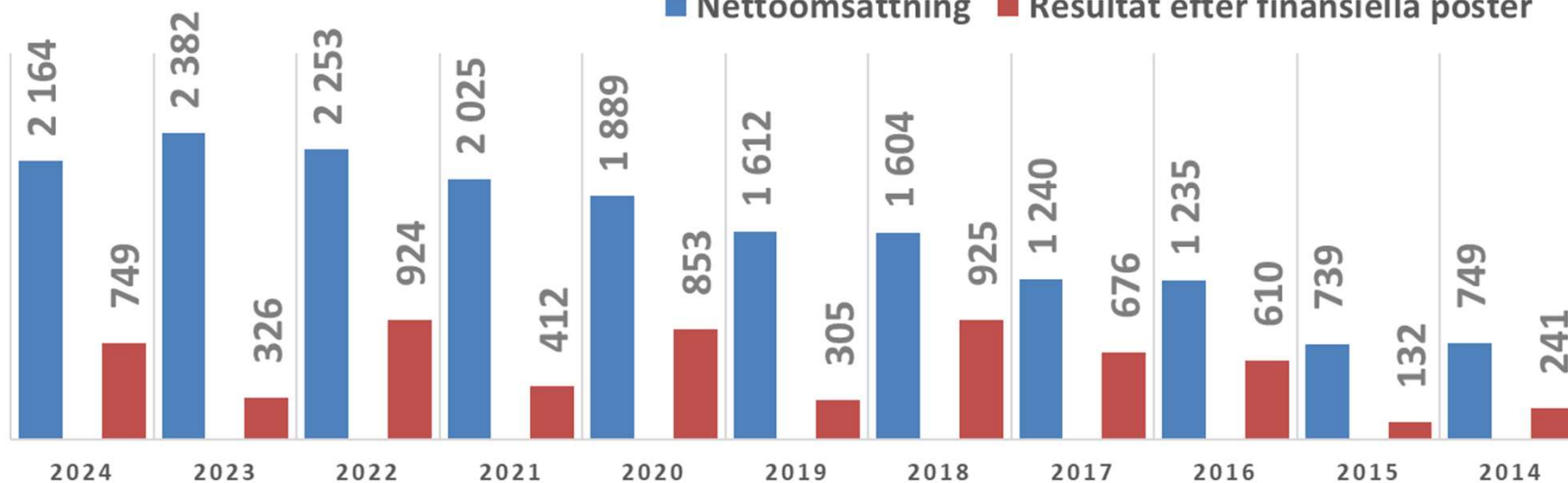
Ga1 – Ga6

Not. Resultat 2024 högt p g a att budgetreserv för spårförbättringar sparats inför planerat pilotprojekt 2025



FLERÅRSÖVERSIKT GA1-GA6

■ Nettoomsättning ■ Resultat efter finansiella poster



Årsredovisning
för
Stötens Samfällighetsförening
716457-3326
Räkenskapsåret
2024

Stötens Samfällighetsförening
Org.nr 716457-3326

6 (8)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Vägfond

1 500 000

1 500 000

Spårfond

1 600 000

1 600 000

Fond för yttre underhåll

99 000

98 000

Summa bundet eget kapital

3 199 000

3 198 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 419 141

2 293 878

Årets resultat

749 384

126 263

Summa fritt eget kapital

3 168 525

2 420 141

Summa eget kapital

6 367 525

5 618 141

Revisionssberättelse 2024

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Stötens Samfällighetsförening
Org.nr. 716457-3326

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stötens Samfällighetsförening för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Mora den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-17 10:28:10 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ing-Britt Helena Dahlman

Ing-Britt Dahlman

Auktoriserad revisor

Ansvarsfrihet för styrelsen 2024

Styrelse

Lars-Åke Björklund – ordförande
Sven Jacobsson
Fredrik Larsson
Henrik Johansson
Ulf Lindell
Lena Dyfverman
Mikael Kesti
Anders Heldemar

Styrelsesuppleanter

Stephan Woodbridge
Ola Tunell

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två lusterinasman

6. Ansvarsfrihet för styrelsen

7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning



1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens årsredovisning och revisorenas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen

7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

8. Snösäkring Långspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och utfaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning



Inga MOTIONER
har lämnats in till
årsstämman

INFÖR 2025

RAMAVTAL med STÖTEN AB (Ga1) och KEWAB (Ga6)

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens årsredovisning och revisorenas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. **Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26**
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och utfaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning

Driftavtal längdsskidspår

- 5:an
- 7:an
- Elljusspår
- Fjällspår

Driftavtal Vägen

- Löpande underhåll (hyvling, pott-hål e t c och röjning av sly) samt snöröjning/sandning

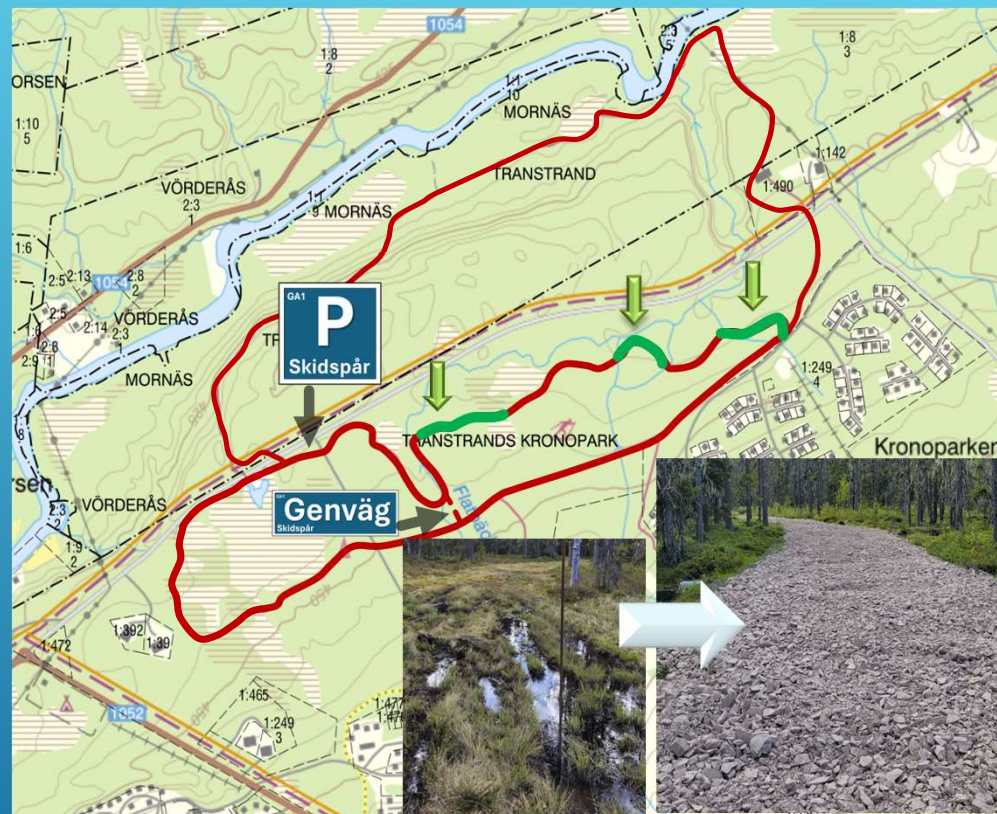


1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelser
6. Ansvarfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. **Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26**
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och utfaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning



I snösäkringsfond finns 1,6 MSEK
+ fritt eget kapital om ~2,1 MSEK

Status:



Längdskidsspår delar som förstärkts
senaste åren och P-plats och **GENVÄG**
anlagd nu senast till säsong 24/25.



PILOT-projekt
planeras inför
2025/26

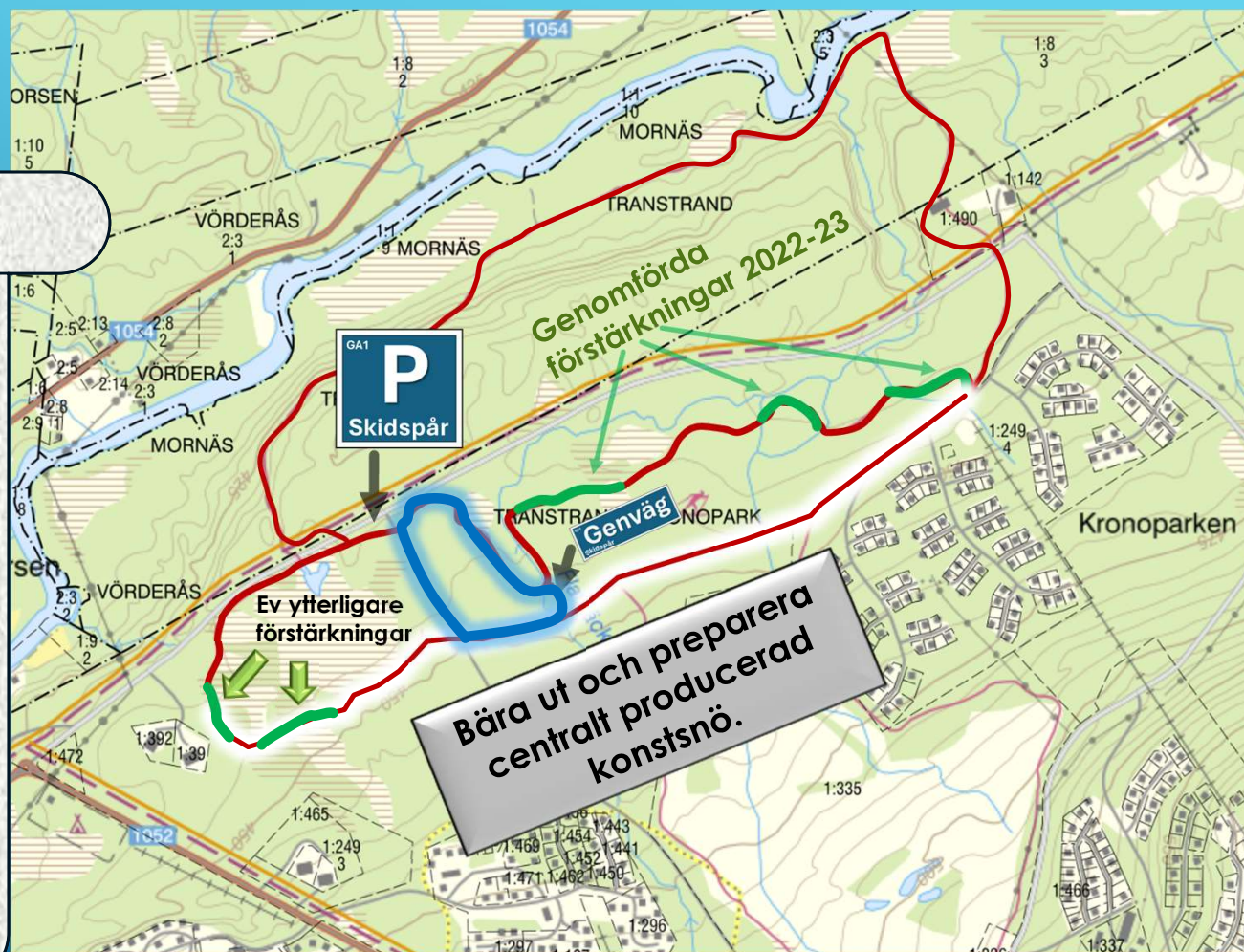
Konstsnö
på delar av
det flacka
spåret



Pilotprojekt för att se om det "flyger" med kvalitet, logistik, åk-upplevelse och kostnader med att bära ut konstsnö en stor del av det flacka spåret

HANDLINGSPLAN

- Producera snö från Stötens befintliga Snösystem.
- Utbärning med lastmaskiner från skidtorget ut längs med 1+ km spår.
- Preparera spåret dagligen/vid behov? Från säsongstart till säsongavslut



Erfarenheter att utvärdera för "Next Step" till årsstämma 2026..

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelser
6. Ansvarfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

9. Vägunderhåll

12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning



Normalt underhåll planeras under 2025 Extern Vägkonsult (MAVACON) har inspekterat vägen

Status:

Vägfonden pausades efter 2020:
I fond + kassa finns ~2,6 MSEK

HANDLINGSPLAN

- Lappa laga i tid de "potthål" och andra mindre skador som uppstår.
- Normalt underhåll i övrigt
- MEN större extraordinära åtgärder (4-6+ MSEK) dock att vänta inom 2-10 år !!

Vi tittar mer på ett alternativ att fräsa upp den gamla asfalten på den nedre Kronoparksvägen (2,8 km) och omvandla den till en mer stabil grusad väg.

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning

9. Vägunderhåll



En första offert på detta finns på 2,7 MSEK (inkl moms) men exklusive ev byten av trummor och saltning

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsman
5. Styrelsens årsredovisning och revisorenas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Långspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprofokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning

Vad kostar det andelsägaren 2025

Område	Andelar	Utdebitering		Kostnad SEK/år		Ändring	
		2024	2025	2024	2025		
GA 1 spår och grönområden	100	14,00	14,00	1 400	1 400	0	
GA 6 vägar	100	10,00	10,00	1 000	1 000	0	
				2 400	2 400	0	0,0%
GA 1 spår och grönområden	80	14,00	14,00	1 120	1 120	0	
GA 6 vägar	80	10,00	10,00	800	800	0	
				1 920	1 920	0	0,0%



Medför
följande
budget =>

Stötens Samfällighetsförening GA 1_GA6 716457-3326

Budgetförslag 2025

Budget Andelar -25			GA1	GA6	
			118 640	50 800	
Jmf med 2024 - debiterat:			118 358	50 664	
% JMF 2023			100,2%	100,27%	
Budgetförslag 2025	SEK/andel	Andelsavgift:		14,0	10,0
	SEK/andel	förslag för 2025		14,00	10,00
	Budget	Resultat	Diff Budget	Budget 2025	Budget 2025
Resultaträkningar	20240101	20240101	20240101	GA1	GA6
	20241231	20241231	20241231	Spår	Vägar
Rörelsens Intäkter					
Utdebitering GA 1	1 666 000	1 657 017	-8 983	1 660 960	0
Uttag ur snösäkringsfond	400 000	400 000	-	0	0
Utdebitering GA 6	510 000	506 640	-3 360	0	508 000
Räntetäckter	60 000	101 352	41 352	30 000	30 000
Netto fodringar/korta skulder	0	0		0	0
Statsbidrag Vägverket mm	60 000	74 141	14 141	0	60 000
Summa Intäkter	2 296 000	2 339 150	43 150	1 690 960	598 000
	UR RAPP:	2 339 150			
Rörelsens kostnader					
Väg normalunderhåll	-400 000	-477 071	-77 071	0	-450 000
Väg specialunderhåll	0	0	0	0	0
Längdspår normalunderhåll	-850 000	-947 763	-97 763	-850 000	0
Längdspår snöfond	0	0	0	0	0
Längdspår barmarksunderhåll	-950 000	0	950 000	-500 000	0
Ny P-Plats Längdskidor	-150 000	0	150 000	0	0
Längdspår PILOT - Konstsnöläggning				-1 000 000	
Fjällspår (ingår egentligen i normalt undh.)	0	0	0	0	0
Scoterspår normalunderhåll	-50 000	0	50 000	-50 000	0
Elektricitet, Tele	-7 000	-7 120	-120	-3 500	-3 500
Röjning, markarbeten	0	0	0	0	0
Skyltar	-40 000	0	40 000	0	-40 000
Administration	-90 000	-100 596	-10 596	-50 000	-50 000
Revision	-25 198	-22 500	2 698	-12 599	-12 599
Tlf Porto etc	-3 000	-5 401	-2 401	-2 500	-2 500
Diverse övriga kostnader	-40 000	-29 135	10 865	-20 000	-20 000
Summa kostnader	-2 605 198	-1 589 586	1 015 612	-2 488 599	-578 599
	RES-24:	749 564	Totalt budget:	-797 639	19 401
	RESULTAT 2024				
	Varav GA1:	677 914			
	Varav GA6:	71 650			

Inklusive vägkonsult!

Inklusive P-plats och genväg

Budget för PILOTPROJEKT samt spårförbättring. 1+ km konstsnö på centrala delar av den flacka slingan.

BUDGETFÖRSLAG
2025:
Oförändrade
avgifter!

"Underbalanserad budget för 2025" (balanserad dock sett över 2024-25) för att GA1 under 2025 för att ge utrymme för ett skarpt pilotprojekt med konstsnö!

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR INFÖR 2025

GA1	Ga6
3 722 394	2 547 130
SEK	SEK

Prognos U.B-25: 2 924 755 2 566 531

I SPÅRFOND efter 2024: 1 600 000

I pausad VÄGFOND årsslut-22: 1 500 000

Fond för yttre underhåll: 98 000

Fritt eget kapital Ga1: 2 122 394

Fritt eget kapital Ga6: 1 047 130

Summa eget kapital 2024-12-31: 6 367 524

Enl balansräkning !: 6 367 524

SEK

Historiska
andelsavgifter

BUDGET-25 Andelsavgifter SEK/andel

År	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2014
Ga1	14,00	14,00	14,30	14,30	15,30	13,23	13,23	13,23	
Ga6	10,00	10,00	11,00	11,00	11,00	16,57	16,57	16,57	
KPI	423,5	415,15	403,7	371,91	343,19	335,92	334,26	328,4	313,49

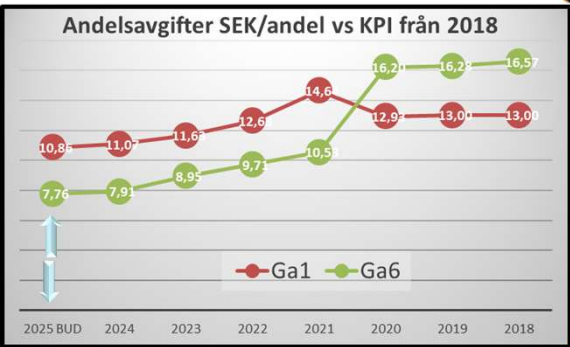
Marknad (K/T) Fritidshus - Malung-Sälén:	1,86	1,86	1,86	2,03	1,99	1,58	1,57	1,38
--	------	------	------	------	------	------	------	------

Andelsavgifter SEK/andel Inflationsjusterat, ref 2018

År	2025 Bud	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Ga1	10,86	11,07	11,63	12,63	14,64	12,93	13,00	13,00
Ga6	7,76	7,91	8,95	9,71	10,53	16,20	16,28	16,57

Andelsavgifter i % rel 2018, inflationsjusterat och i relation till K/T (marknadsvärde "Fritidshus", M-S kommun)

År	2025 Bud	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Ga1	62,0%	63,2%	66,4%	66,0%	78,1%	86,9%	87,9%	100,0%
Ga6	34,7%	35,4%	40,1%	39,8%	44,1%	85,4%	86,4%	100,0%



GA1 realt 62 % i andelsavgift jmf med 2018
GA6 realt 35 % i andelsavgift jmf med 2018

§10 KAN ÅRSSTÄMMAN BESLUTA OM FÖRSLAGNA OFÖRÄNDRADE AVGIFTER FÖR 2025 ?

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsman
5. Styrelsens årsredovisning och revisorernas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26

10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning

Valberedningens förslag till Ga1-Ga6, styrelserepresentanter - 2025

Styrelse

Fredrik Larsson	1 år kvar
Henrik Johansson	1 år kvar
Ulf Lindell	1 år kvar
Lena Dyfverman	Omval 2 år
Mikael Kesti	Omval 2 år
Tomas Berg	Nyval 2 år
Sven Jacobsson	Omval 1 år
Stephan Woodbridge	Omval 1 år
Anders Heldemar	Omval 1 år

Styrelsesuppleanter

Ola Tunell	Omval 1 år
Cecilia Wennberg	Nyval 1 år

Styrelseordförande

Stephan Woodbridge	Nyval 1 år
--------------------	------------

Val av revisor

Ing-Britt Dahlman och Sofie Lindberg
Revisor suppleant
Paulina Ekvall, Stöten

Styrelse

Fredrik Larsson	Omval 2 år
Henrik Johansson	Omval 2 år
Ulf Lindell	Nyval 2 år
Lena Dyfverman	1 år kvar
Anders Heldemar	1 år kvar
Mikael Kesti	Omval 1 år
Lars-Åke Björklund	Omval 1 år
Sven Jacobsson	Omval 1 år

Styrelsesuppleanter

Stephan Woodbridge	Omval 1 år
Ola Tunell	Omval 1 år

Styrelseordförande

Lars-Åke Björklund	Omval 1 år
--------------------	------------

Max antal enligt stadgar:
9 ordinarie + 2 suppleanter

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens årsredovisning och revisorenas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

12. Val av revisorer

13. Val av valberedning

14. Ersättning till styrelse och revisorer

15. Övriga frågor

16. Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning



Val av valberedning till årsstämman 2026

Lena Dyfverman, sammankallande
Johan Thorn
Sven Jacobsson

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsman
5. Styrelsens årsredovisning och revisorenas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning

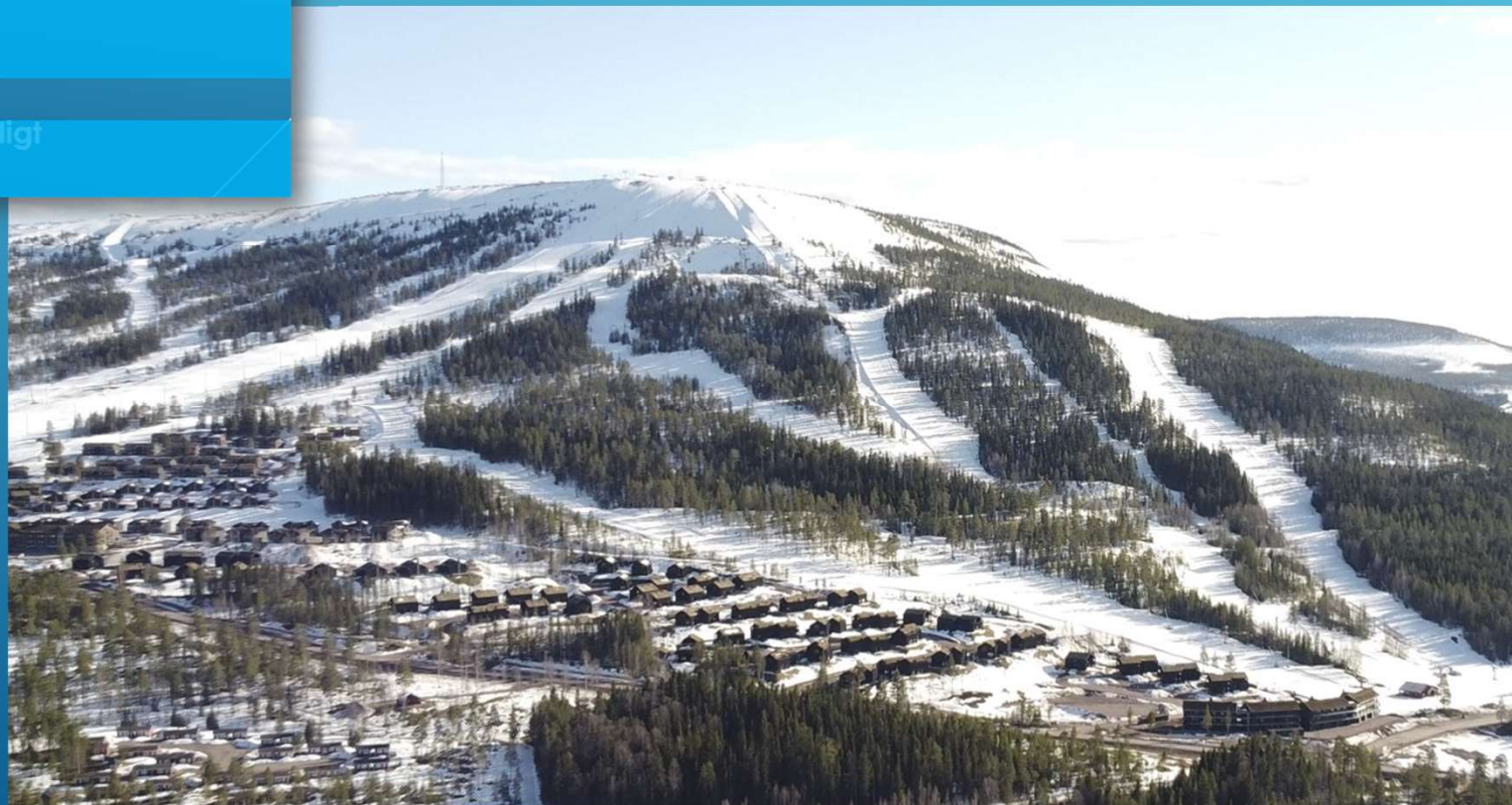
15. Övriga frågor

16. Stämman avslutas, där det ska finnas tillgängligt
17. Stämmans avslutning



Information STÖTEN AB

- Ranchenliften
- Justering av GA6-väg mellan övre rondellen och Stöten Ski-Lodge



Medför INGA
KOSTNADER för GA6

Parkeringsplatser
längs den nuvarande
vägen

Ranchenliften

TUNNELÄNGD 46,3 m

Ny Rörbro för
RANCHENLIFTEN
och justerad
vägsträckning för
Granfjällsvägen

Information från STÖTEN

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsman
5. Styrelsens årsredovisning och revisorenas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Längdspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och utfaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor
16. **Stämmoprotokoll, där det ska finnas tillgängligt**
17. Stämmans avslutning



Stämmoprotokoll kommer att hållas tillgängligt på
hemsidan för Stöten AB

<https://www.stoten.se/stugagare/handlingar-stoten-fastighetsagare/>

GranfjällsSTÖTEN

GLAD VÅR

+ 849 m ö h

Ga1 – Ga 6 Samfälligheter
STÖTEN

+ 445 m ö h

1. Val av ordförande
2. Val av sekreterare
3. Godkännande av dagordning
4. Val av två justeringsmän
5. Styrelsens årsredovisning och revisorenas berättelser
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
8. Snösäkring Långspår – Pilotprojekt kommande säsong 2025/26
9. Vägunderhåll
10. Styrelsens förslag till budget och uttaxering för 2025
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisorer
13. Val av valberedning
14. Ersättning till styrelse och revisorer
15. Övriga frågor

17. Stämmans avslutning